

## オープンハウス開催！

5月20日(土)・21日(日)

AM11:00~PM5:00 尼崎市 水堂町1丁目



### 6LDK

分譲価格 **2,680** (税込) 万円

頭金 **0** 円 今の家賃と比べてください。  
ボーナス払い **0** 円 月々 **7** 月々 71059 円 万円台の返済

※借入金額 2,680 万円・銀行優遇金利 0.625%・35 年返済を参考にしています。諸条件等詳細は弊社担当者まで

■所在地/尼崎市水堂町1丁目 ■交通/JR「立花」駅徒歩10分 ■価格/2,680万円(税込) ■土地面積/80.19㎡ ■建物面積/132.90㎡ ■接道/北側約4.0m ■構造/木造3階建 ■用途地域/第二種中高層住居専用地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■公営水道・公共下水・関西電力・都市ガス ■建築年月/平成11年12月 ■現況/空家 ■引渡し時期/即時 ■取引態様/仲介 ■広告有効期限/平成29年7月末



機能的なL型キッチン



リフォーム済みの室内



車庫 + 屋根付き駐輪スペース



## 大家族にお勧め！ 6LDKゆとりの間取り！



### 平成29年5月リフォーム済み

- ・クロス全室張替
- ・1階LDKフローリング張替
- ・水回りCF張替
- ・キッチンカラン、洗濯カラン取替
- ・浴室シャワー、ミラー、換気扇取替
- ・洗面化粧台2ヶ所交換
- ・ウォシュレット2ヶ所交換
- ・階段手すり新設
- ・ハウスクリーニング等



駅前最大級大型店舗  
駅前に情報は集まる  
新鮮な情報は人が集まる所に集中します  
阪急武庫之荘駅徒歩1分  
(全店駅前1分)