

CENTURY 21  
アクロスグループ



# 夏休み見学会開催!

## 尼崎市南武庫之荘4丁目 戸建

### ～テラス付 4LDKプラン～



立花西小学校  
南武庫之荘中学校



広々テラススペース



室内  
美麗

駐車スペース2台※車種制限有



カップボード付システムキッチン



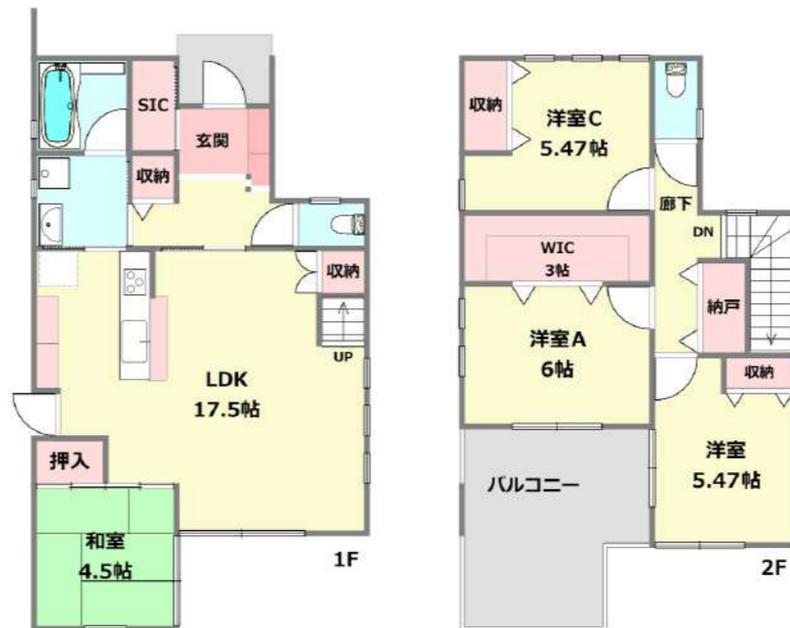
リビング続き和室

# 敷地35坪 平成28年築 内覧可能

## 販売価格 5,780 万円

近隣の方へ優先的に  
お知らせしています!  
詳細は担当者まで  
お問合せください!

- 公園の斜め向かい閑静な住環境
- シューズクローク
- 1階電動シャッター仕様
- ウォークインクローゼット
- 駐車スペース 2台あり
- テラス (庭) スペース有り
- 浴室ミストカワック
- 床暖房完備



- 【物件概要】
- 所在地/尼崎市南武庫之荘4丁目18-26
  - 交通/阪急「武庫之荘」駅徒歩14分
  - 販売価格/5,780万円
  - 土地面積/116.71㎡
  - 建物面積/102.26㎡
  - 建ぺい率60% ■容積率/200%
  - 接道/北側公道幅員約6m
  - 都市計画/市街化区域
  - 用途地域/第1種中高層住居専用地域
  - 土地権利/所有権
  - 構造/木造2階建
  - 設備/都市ガス・関西電力・公共上下水
  - 現況/空き家
  - 引渡時期/即時 ■取引形態/仲介
  - 広告有効期限/令和7年8月末

# CENTURY 21 アクロスコーポレイション

Tel 06-6433-4343

株式会社クロスコーポレイション  
〒661-0035 尼崎市武庫之荘2丁目3-1  
(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員  
兵庫県知事免許(7)第202981号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会加盟  
(一社)兵庫県宅地建物取引業協会会員

### 駅前最大級大型店舗

駅前に情報は集まる  
新鮮な情報は人が集まる所に集中します  
阪急武庫之荘駅徒歩1分  
(全店駅前1分)



28年連続 兵庫県企業グループNo.1  
物件多数掲載  
おうち探しのはじまりは  
C21アクロス 検索